



АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В ГОСТИНИЦЕ АЭРОПОРТ

ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1/23-3

ГОСТИНИЦА АЭРОПОРТ



Гостиница Аэропорт расположена в 270 метрах от аэровокзала внутренних воздушных линий



Открытие точки общественного питания в черте аэропорта – позитивно влияет на имидж компании.

ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОСТИНИЦЕ «АЭРОПОРТ»

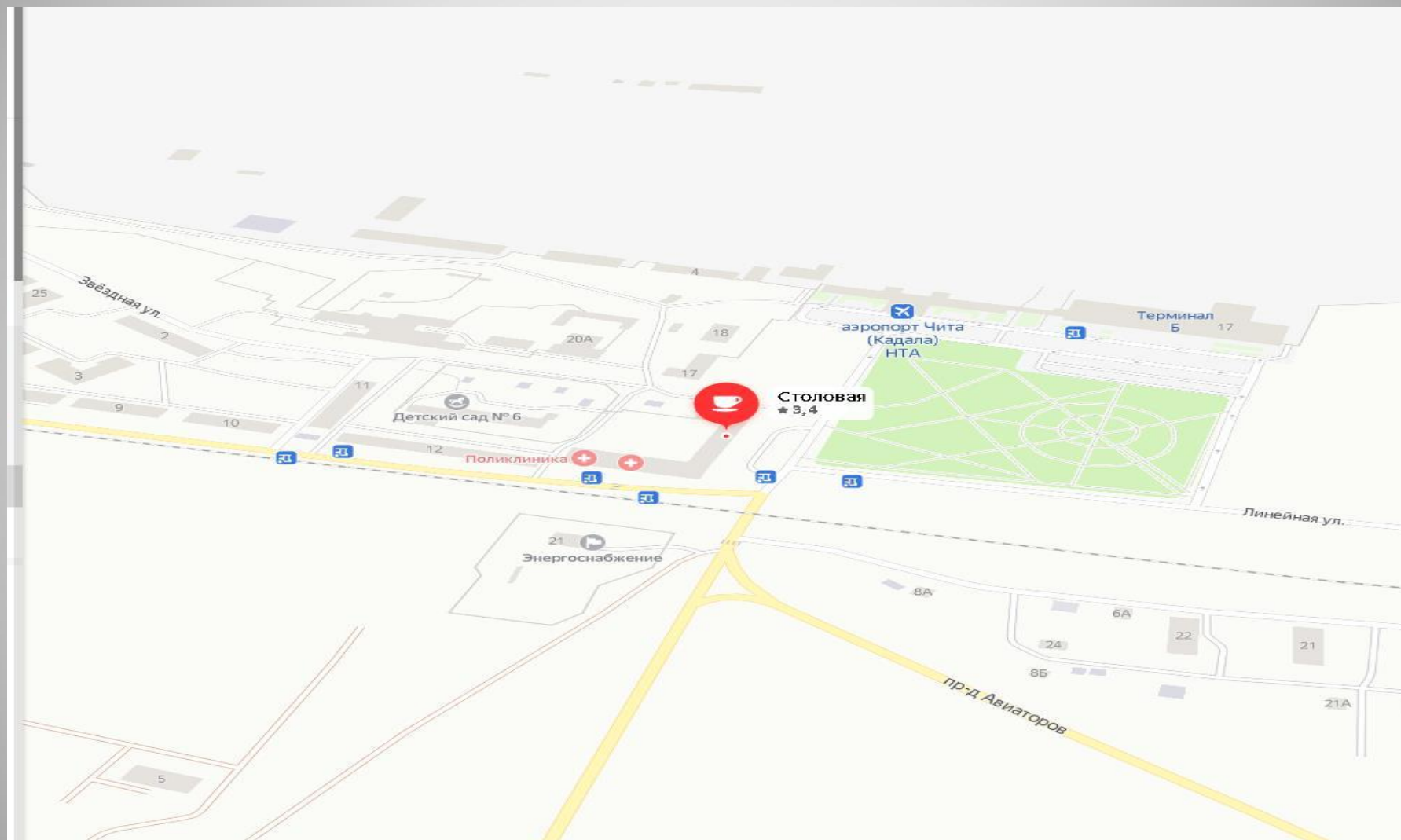
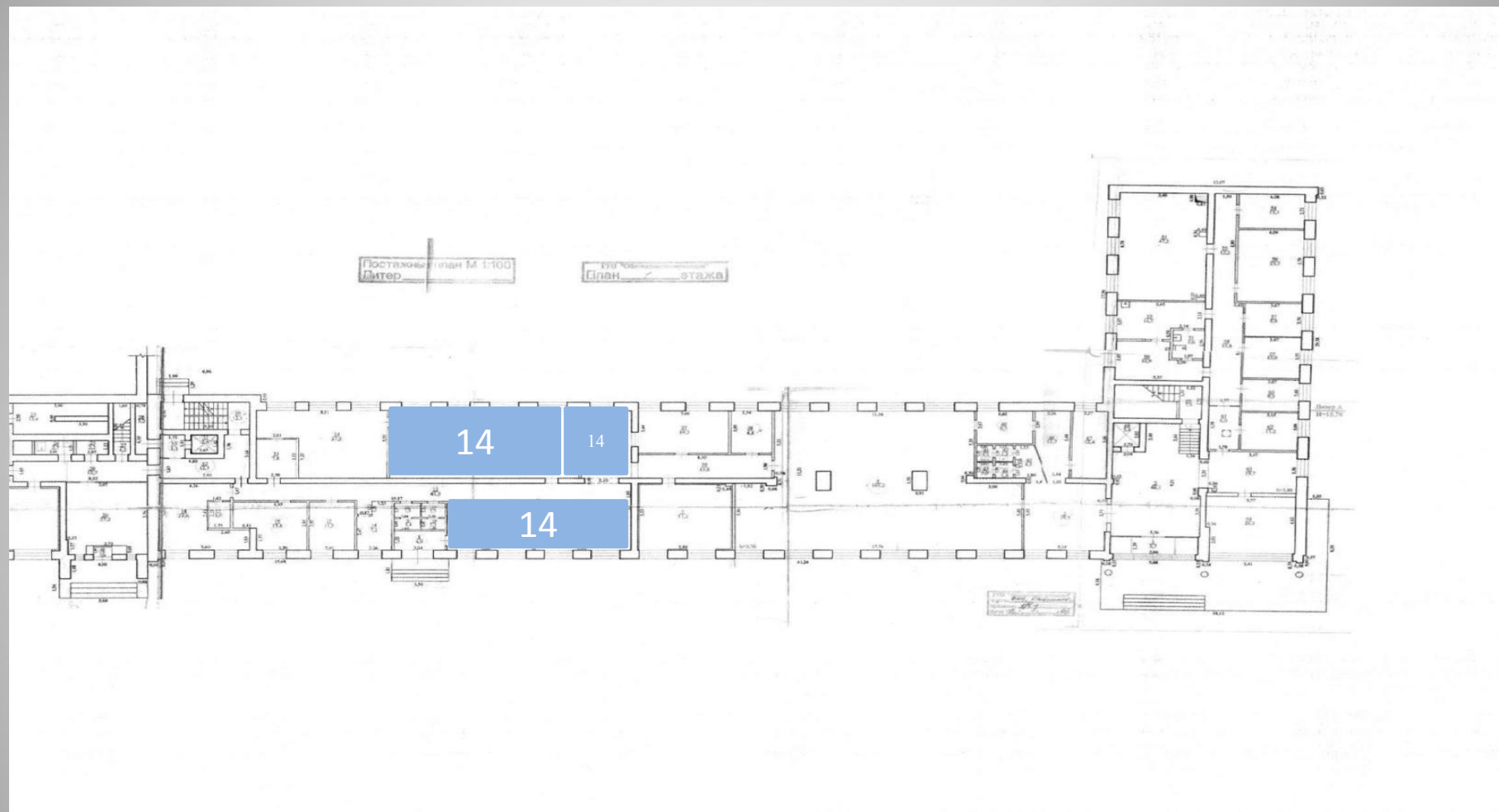


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1/23-3

Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	1 этаж, гостиница «Аэропорт»	от 124,1 кв.м.	14	Общепит кофеточка с посадочной зоной	<p>20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 470,00 без НДС.</p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.</p>	<p>Обеспечение участия в запросе предложений 58 327руб.в т.ч. НДС *в зависимости от арендуемой площади</p>	<p>Общепит кофеточка с посадочной зоной</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Срок договора: 36 месяцев 2. Изменение размера арендной платы - один раз в год 3. Одностороннее расторжение за 90 календарных дней. 4. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действуют арендные каникулы, в случае запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС. 5. Предоставление данных о выручке ежемесячно 6. Обязательное предоставление доступа в ОФД

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с 10.05.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке:</p> <p>https://www.zakupki.ru/lot_view/123176369 Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 14.06.2023 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123176369 в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123176369 Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 14.06.2023 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 15.06.2023 г.</p>	<p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ</p> <p>** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуженного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в.т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:</p> <p>$АП = РАХ_{мес.} \times Ставка$</p> <p>, где</p> <p>РАХмес. - Количество пассажиров, обслуженных в соответствующей зоне, в.т.ч. транзитных, за месяц, чел. АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС</p> <p>*** - за исключением пассажиров Таможенного союза</p>

***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить
всю интересующую Вас информацию***

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» филиала в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67

E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 - 506